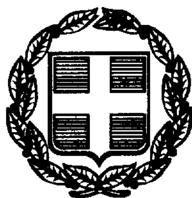




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 594**

3 Αυγούστου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1070224/4901/0010 (1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση οδού Κουρλουμπά - Χαλανδρίτσας» από χ.θ. 1+874,71 - χ.θ. 1+915,71 στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 της αριθ. 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 (ΦΕΚ 779/29.8.1997 τ.Β΄) απόφασης του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ίδιου Υπουργείου πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ. 5.

5. Την 1090930/1667/0006Β/31.7.1998 (ΦΕΚ 857/12.8.1998 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Γ. Δρυ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση οδού Κουρλουμπά - Χαλανδρίτσας» από χ.θ. 1+874,71 - 1+915,71 έκτασης συνολικού εμβαδού 120,7 μ² που βρίσκεται στο νομό Αχαΐας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 27.2.1998 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΔΕΚΕ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, τα οποία έχει συντάξει ο μηχανικός Ανδρεοσόπουλος Βασίλειος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της ΔΕΚΕ μηχανικός Σωτ. Λαμπρόπουλος, στις 10.3.1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Καλλιόλας Δημήτριος και Κοντοδημητρόπουλος Νικόλαος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9571526) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Αριθ. 16500/3717 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Σικελίας αρ. 3 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/ 15.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθδρισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄9).

5. Την από 21.12.1998 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 25.2.1999 (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 5114/1323/ 25.2.99) σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ιδιοκτήτριας του κτιρίου Μελετίνης Χαλίδη.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σικελίας αρ. 3 στην περιοχή Κουκάκι του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Μελιτίνης Χαλίδη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε με την αριθ. 16500/ 1999 πράξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Μεταγενέστερες προσθήκες, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση του κτιρίου.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την οικεία πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την πρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/88, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

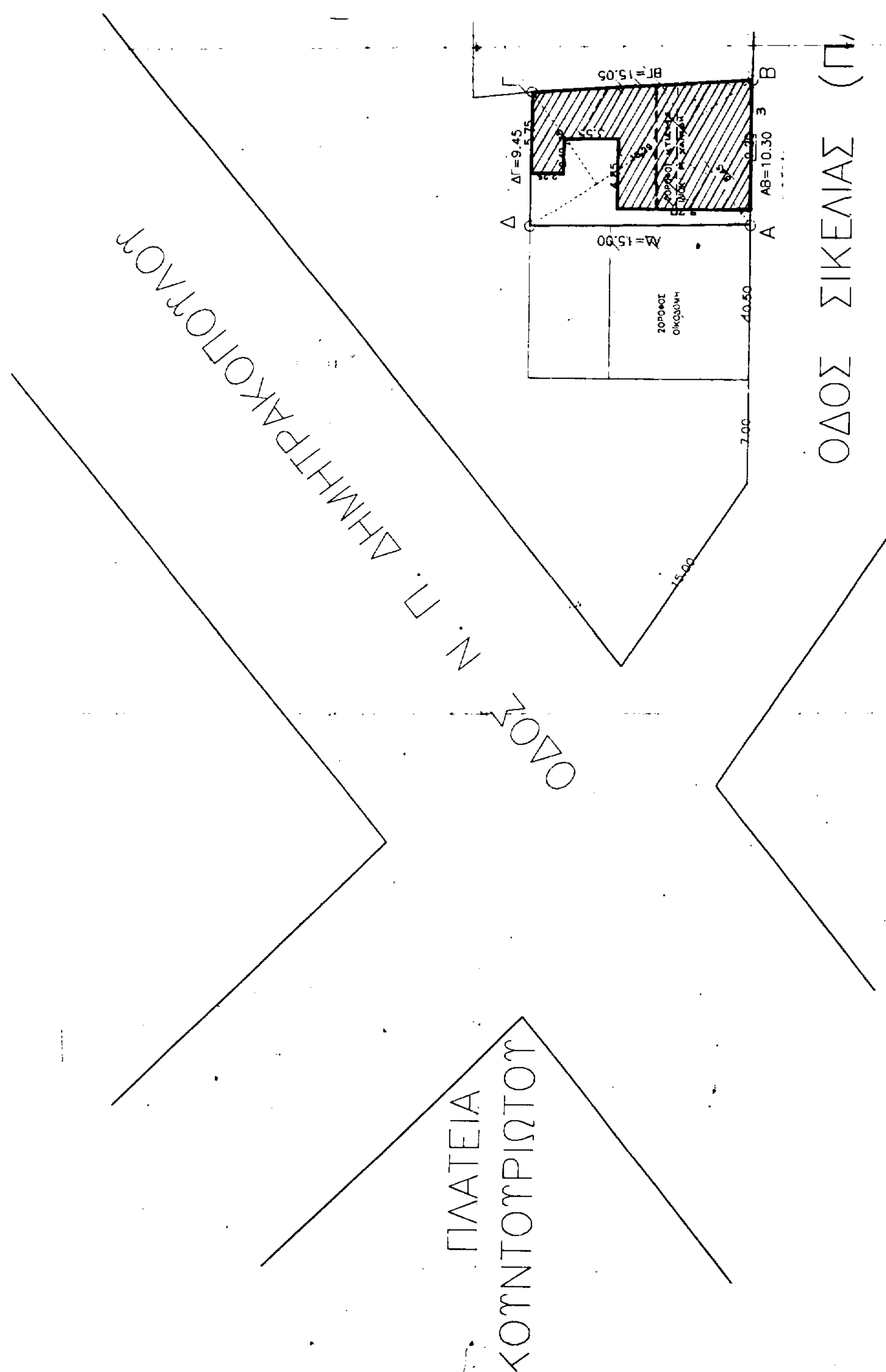
7. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ


ΟΔΟΣ ΣΙΚΕΛΙΑΣ (Π
ΟΔΟΣ Ν. Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ
ΒΓ=15.05
ΑΒ=10.30
ΔΓ=9.45
ΑΔ=15.00
Α
Β
Γ
Δ
7.00
15.00
40.50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΗΡΙΟ
ΣΙΚΕΛΙΑΣ 3 - ΚΟΥΚΑΚΙ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΗΡΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

Γ. 16500/99
"Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Σικελίας αρ. 3 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών και καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού".
1 Ιουλίου 9
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. φ. 129/99
σχ. 1

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΓΛΑΥΡΟΥ

(ΠΛ. 10.00Μ.)

ΒΓ = 15.05

13.60

Β

Γ

Αριθ. ΔΠΠ&Τ 2193 (3)

Αναγνώριση της Αδιέξοδου Δ΄ της οδού Μαραθώνος εντός του Ο.Τ. 546 στην Κομοτηνή ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παραγρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) των άρθρων 30, 36 παράγρ. 1 και των παραγρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2219/94, όπως αντικαταστάθηκαν εν μέρει από τις όμοιες της παραγρ. 2 του άρθρου 5 και των παραγρ. 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94.

2. Την υπ' αριθμ. 2193/9.6.99 αίτηση της Μαρίας Κεχαγιά προς τη Δ.Π.Π. και Τ. Ν. Ροδόπης, με την οποία ζήτησε την έκδοση αποφάσεως για την Αδιέξοδο Δ΄ της οδού Μαραθώνος που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 εντός του Ο.Τ. 546 στην Κομοτηνή.

3. Το υπ' αριθμ. 522/4.8.1961 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Γεωργίου Βλαμίδη το οποίο αναφέρεται στην υπόψη αδιέξοδο Δ΄ της οδού Μαραθώνος.

4. Την με αριθμ. 24 πινακίδα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στην οποία εμφανίζεται και η Αδιέξοδος Δ΄ της οδού Μαραθώνος εντός του Ο.Τ. 546.

5. Την υπ' αριθμ. 7/1/23.6.99 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ), με την οποία γνωμάτευσε ομόφωνα υπέρ της αναγνωρίσεως της αδιεξόδου Δ΄ της οδού Μαραθώνος εντός του Ο.Τ. 546 του Σχεδίου πόλεως Κομοτηνής ως προϋφισταμένης του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 στην Αδιέξοδο Δ΄ της οδού Μαραθώνος που εμφανίζεται στην με αριθμ. 24 πινακίδα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής εντός του Ο.Τ. 546 και ειδικότερα το υπό ημερομηνία 9.6.99 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Φελάκη με κλίμακα 1:500 στο οποίο φαίνεται η Αδιέξοδος Δ΄ της οδού Μαραθώνος με τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται πέριξ αυτής και θεωρήθηκε από το Διευθυντή της ΔΠΠ&Τ Ν. Ροδόπης ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Ιουλίου 1999

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ


ΟΤ 222
ΟΤ 546
ΟΤ 215α
ΟΤ 546α
10μ

Αριθ. 2012 (4)

Μερική άρση αναδάσωσης από Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού (121 τ.μ.) εκατόν είκοσι ένα τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Χαλαζόνια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Νεοχωρόπουλου του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/97 «Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

β) Των άρθρων 38, 41 και 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2. Την με αριθμό160417/1180/8.7.1990 Διαταγή Υπ. Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

3. Την με αριθμό 87234/7539/3.9.97 Διαταγή Υπ. Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.

4. Την με αριθμό 35275/31.12.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στον Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας».

5. Την με αριθμό 2515/26.4.94 απόφαση Δασάρχη Ιωαννίνων, (που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 469/17.5.94 Δ ΦΕΚ), με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 18,700 στρεμμάτων, κειμένη στη θέση «Χαλαζόνια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Νεοχωρόπουλου Δήμου Ιωαννιτών Ν.Ιωαννίνων.

6. Την αριθμ. 2154/23.6.99 αναφορά Δασάρχη Ιωαννίνων, με την οποία προτείνει την άρση της αναδάσωσης έκτασης 121 τ.μ. στη θέση «Χαλαζόνια» του Δημοτικού Διαμερίσματος Νεοχωρόπουλου του Δήμου Ιωαννιτών, για την εγκατάσταση πυλώνα από τη ΔΕΗ.

7. Την με αριθμό1932/29.6.99 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Ιωαννίνων «περί μερικής άρσης αναδάσωσης», αποφασίζουμε:

1. Αίρουμε την αναδάσωση από Κοινοτική δασική έκταση, εμβαδού 121 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Χαλαζόνια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Νεοχωρόπουλου του Δήμου Ιωαννιτών Νομού Ιωαννίνων η οποία αποτελεί μέρος της ως αναδασωτέας κηρυχθείσας εκτάσεως, με την αναφερόμενη στο σκεπτικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η αναδάσωση αίρεται για τους σκοπούς του ΣΤ κεφαλαίου του Ν. 998/79.

Η έκταση στην οποία αίρεται η αναδάσωση προσδιορίζεται σαφώς με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο από 30.3.1994 αρχικό διάγραμμα της κηρυχθείσας ως αναδασωτέας μείζονος εκτάσεως με κλίμακα 1:2.000, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η έκταση συνορεύει:

Βόρεια: Με Κοινοτική δασική έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα.

Νότια: Με Κοινοτική δασική έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα.

Ανατολικά: Με Κοινοτική δασική έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα.

Δυτικά: Με Κοινοτική δασική έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Ιουλίου 1999

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Γεν. Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΗΤΣΕΛΟΣ

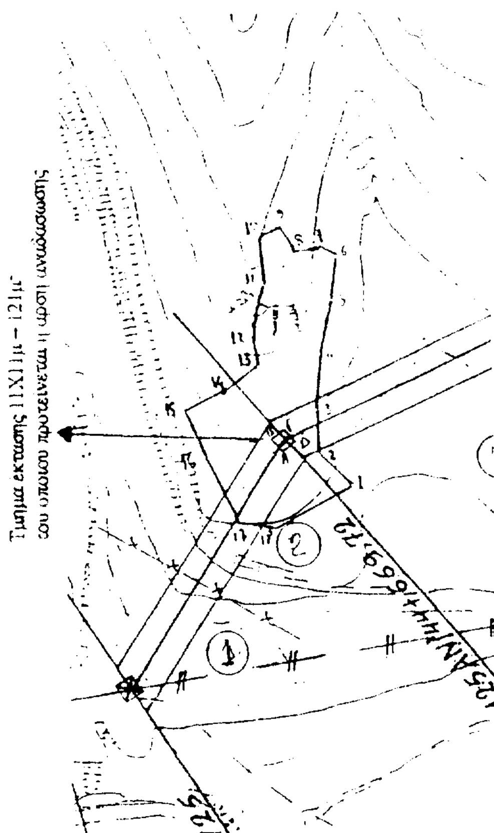
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ανήκει στην αριθμ. Απόφαση 2012/12-7-99
του Γ. Δ/ντη Π. Ηπείρου

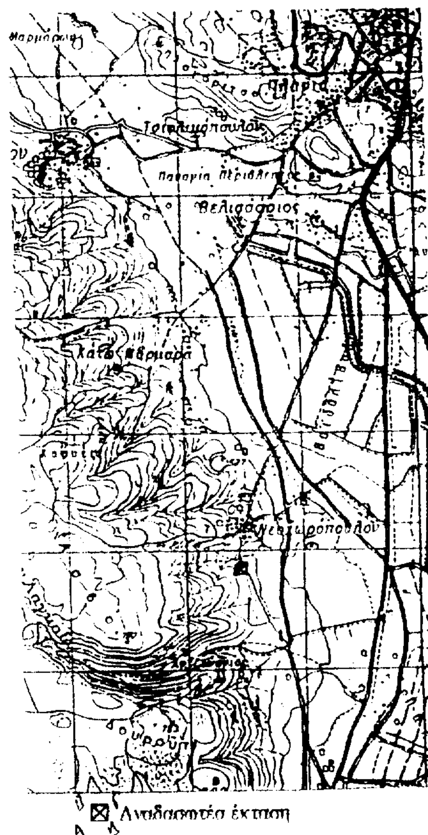
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Κοινοτικής δασικής έκτασης στη θέση «Χαλαζόνια» Νεοχωρόπουλου Ιωαννίνων, τμήμα της οποίας (εμβαδού 121μ²) προτείνεται για άρση αναδασωτέου

(Σχετ. 2515/26-4-94 απόφαση Δασάρχη Ιωαννίνων)



Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
είναι δυσκρινή κατά ποσοστό 78 %
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



☒ Αναδασωτέα έκταση

Ιωάννινα 12-7-1999 Ο Γ. Γ. Π. Η Ο Γενικός Δ/ντής Περιφέρειας Βασιλ. Μητσέλης	Ιωάννινα 29-06-1999 Ο Δ/ντής Δασών Π. Ηπείρου Γεώργιος Βαρτζούμας Δασολόγος με Α' βαθμό	Ιωάννινα 29-6-1999 Ο Δ/ντής Δασών Ν. Ιωαννίνων Δημήτριος Κίτσος Δασολόγος με Α' βαθμό	Ιωάννινα 23-6-1999 Ο Δασάρχης Ιωαννίνων Δημήτριος Βέργος Δασολόγος με Α' βαθμό